



Compra e venda

Documentos necessários:

Vendedor(es)/Comprador(es) – pessoa física

- RG e CPF
- comprovante de endereço
- certidão de casamento + pacto antenupcial + registro do pacto (se houver)
- certidão de casamento com averbação da separação ou divórcio, se for o caso
- certidão de casamento com anotação de óbito do cônjuge, se for o caso
- certidão de nascimento – dos solteiros

Vendedor(es)/Comprador(es) – pessoa jurídica

- cópia da última alteração contratual consolidada
- cópia do último arquivamento na Junta Comercial ou Registro Civil das Pessoas Jurídicas
- certidão simplificada expedida pela Junta Comercial ou breve relato expedida pelo Registro Civil das Pessoas Jurídicas, há menos de 30 dias
- RG e CPF ou CNH do representante da pessoa jurídica

Atendimento presencial: segunda a sexta-feira, das 8h30 às 17h30

Avenida República Argentina, 385, Água Verde, Curitiba/PR

Telefone: 41 3151 9330



- informações sobre endereço, estado civil e profissão do representante.

Obs.: No caso de pessoa jurídica, podem ser solicitados documentos complementares, caso haja necessidade.

Imóveis

- cópia da matrícula
- cópia do carnê de IPTU
- declaração de quitação da taxa condominial
- Se imóvel rural, apresentar CCIR, ITR e recibo do CAR

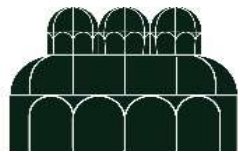
Obs.: Apresentar compromisso de compra e venda, valor do negócio jurídico, forma de pagamento, e dados bancários.

Obs: A certidão de estado civil dos **vendedores** deve estar atualizada (expedida há 90 dias, no máximo). Solicitamos a certidão atualizada, mediante o pagamento do serviço do respectivo.

Atendimento presencial: segunda a sexta-feira, das 8h30 às 17h30

Avenida República Argentina, 385, Água Verde, Curitiba/PR

Telefone: 41 3151 9330



5º CARTÓRIO DE NOTAS
DE CURITIBA

Atendimento presencial: segunda a sexta-feira, das 8h30 às 17h30

Avenida República Argentina, 385, Água Verde, Curitiba/PR

Telefone: 41 3151 9330